



مؤشر تكاليف البناء والطرق وشبكات المياه وشبكات المجاري في الضفة الغربية خلال شهر تموز 2012

انخفاض مؤشر تكاليف البناء

سجلت أسعار تكاليف البناء للمباني السكنية وغير السكنية في الضفة الغربية انخفاضاً مقداره 0.17% خلال شهر تموز مقارنة بشهر حزيران 2012، إذ انخفض الرقم القياسي العام لأسعار تكاليف البناء إلى 113.20 مقارنة بـ 113.39 خلال الشهر السابق (شهر الأساس كانون أول 2007=100).

حركة أسعار مواد البناء

سجلت أسعار الخامات والمواد الأولية المستخدمة في إنشاء المباني السكنية وغير السكنية خلال شهر تموز انخفاضاً مقداره 0.30% مقارنة بأسعار الشهر السابق، حيث كان لانخفاض أسعار الحديد والصلب بمقدار 1.32% الأثر الأكبر على هذا الانخفاض، كما انخفضت أسعار أبواب وشبابيك الحديد والألمنيوم بمقدار 0.37%، وأسعار المنتجات الإسمنتية بمقدار 0.11%، كما انخفضت أسعار قطع وتشكيل الحجر بمقدار 0.10%، في المقابل ارتفعت أسعار الاسمنت والجير والجبس بنسبة 0.29%، بالإضافة إلى ارتفاع أسعار منتجات المحاجر والكسارات بنسبة 0.22%.

سجلت أسعار مجموعة تكاليف استئجار المعدات ارتفاعاً بنسبة 0.11%، كما سجلت أسعار تكاليف وأجور العمال ارتفاعاً طفيفاً بنسبة 0.04%.

استقرار مؤشر تكاليف الطرق

سجلت أسعار تكاليف إنشاء الطرق بأنواعها المختلفة في الضفة الغربية انخفاضاً طفيفاً مقداره 0.05% خلال شهر تموز مقارنة بشهر حزيران 2012، إذ انخفض الرقم القياسي العام لأسعار تكاليف الطرق إلى 113.94 مقارنة بـ 114.00 خلال الشهر السابق (شهر الأساس كانون أول 2008=100).

حركة أسعار مواد إنشاء الطرق

سجلت أسعار الخامات والمواد الأولية المستخدمة في إنشاء الطرق انخفاضاً طفيفاً مقداره 0.08% خلال شهر تموز مقارنة بأسعار الشهر السابق، ويعود السبب الرئيسي لهذا الانخفاض إلى انخفاض أسعار الحديد والصلب بمقدار 1.40%، وأسعار دهانات الطرق بمقدار 0.51%، وأسعار المنتجات الإسمنتية بمقدار 0.26%، كما انخفضت أسعار الاسفلت ومنتجاته بمقدار 0.08%، فيما ارتفعت أسعار منتجات المحاجر والكسارات بنسبة 0.46%، وأسعار الاسمنت بنسبة 0.21%.

سجلت أسعار استئجار المعدات ارتفاعاً بنسبة 0.24%، وأسعار أجور وتكاليف العمال ارتفاعاً بنسبة 0.05%، وأسعار أجور المواصلات بنسبة 0.14% فيما انخفضت أسعار تكاليف تشغيل المعدات والصيانة بمقدار 2.38%.

استقرار المؤشر العام لتكاليف شبكات المياه

سجلت أسعار تكاليف إنشاء شبكات المياه في الضفة الغربية انخفاضاً طفيفاً مقداره 0.02% خلال شهر تموز مقارنة بشهر حزيران 2012، إذ انخفض الرقم القياسي العام لتكاليف شبكات المياه إلى 108.82 مقارنة بـ 108.84 خلال الشهر السابق (شهر الأساس كانون ثاني 2010=100).

حركة أسعار مواد خزانات المياه

سجلت أسعار المواد المستخدمة في إنشاء خزانات المياه انخفاضاً مقداره 0.77% خلال شهر تموز مقارنة بأسعار الشهر السابق، حيث سجلت أسعار الحديد انخفاضاً مقداره 1.49%، كما انخفضت أسعار أعمال البناء والدهانات بمقدار 1.69%، وأسعار الخرسانة بمقدار 0.21%، فيما ارتفعت أسعار الحفريات بنسبة 0.42%.

حركة أسعار مواد شبكات المياه

سجلت أسعار المواد المستخدمة في إنشاء شبكات المياه ارتفاعاً بنسبة 0.33% خلال شهر تموز مقارنة مع أسعار الشهر السابق، حيث سجلت أسعار مواد الطم ارتفاعاً بنسبة 0.66%، وأسعار مواسير البلاستيك والحديد بنسبة 0.65%، كما ارتفعت أسعار الحفريات بنسبة 0.42%، فيما انخفضت أسعار الإسفلت ومنتجاته بمقدار 0.07%.



استقرار مؤشر تكاليف شبكات المجاري

سجلت أسعار تكاليف إنشاء شبكات المجاري في الضفة الغربية انخفاضاً طفيفاً مقداره 0.07% خلال شهر تموز مقارنة بشهر حزيران 2012، حيث انخفض الرقم القياسي العام لتكاليف شبكات المجاري إلى 104.43 مقارنة بـ 104.50 خلال الشهر السابق (شهر الأساس كانون ثاني 2010=100).

حركة أسعار مواد شبكات المجاري

سجلت أسعار المناهل انخفاضاً مقداره 0.80%، كما انخفضت أسعار مواسير البلاستيك والباطون بمقدار 0.06%، وأسعار الإسفلت ومنتجاته بمقدار 0.07%، في المقابل ارتفعت أسعار مواد الطمم بنسبة 0.66%، وأسعار الحفريات بنسبة 0.42%.

ملاحظة:

بيانات الضفة الغربية لا تشمل ذلك الجزء من محافظة القدس الذي ضمته إسرائيل عنوة بعيد احتلالها للضفة الغربية عام 1967.

تنويه:

1. بيانات قطاع غزة حول الرقم القياسي لتكاليف البناء والطرق وتكاليف شبكات المياه والمجاري غير متوفرة.
2. يعود الاختلاف في نسب التغير لتكاليف المجموعات الرئيسية في كل من الرقم القياسي لإنشاء المباني أو الطرق أو شبكات المياه أو شبكات المجاري إلى الاختلاف في تكوين تلك المجموعات، فمثلاً مجموعة الحديد والصلب في البناء تتكون من عدد أكبر وأنواع مختلفة من السلع مقارنة مع مجموعة الحديد والصلب في الطرق.

لمزيد من المعلومات يرجى الاتصال:

الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني

رام الله - فلسطين ص.ب. 1647

هاتف: 02-2982700 (970/972)

فاكس: 02-2982710 (970/972)

خط مجاني: 1800300300

بريد إلكتروني: diwan@pcbs.gov.ps

الصفحة الإلكترونية: www.pcbs.gov.ps