



## انخفاض مؤشر أسعار تكاليف البناء والطرق وشبكات المياه والصرف الصحي في الضفة الغربية\* خلال العام 2025

انخفاض مؤشر أسعار تكاليف البناء للمباني السكنية

سجل الرقم القياسي لأسعار تكاليف البناء للمباني السكنية في الضفة الغربية\* انخفاضاً مقداره 0.78% خلال العام 2025، مقارنة مع العام السابق، حيث بلغ متوسط الرقم القياسي لأسعار تكاليف البناء للمباني السكنية 120.75 خلال العام 2025 (سنة الأساس 2013=100).

على مستوى المجموعات الرئيسية الأكثر تأثيراً على الرقم القياسي، سجلت أسعار مجموعة الخامات والمواد الأولية انخفاضاً مقداره 1.42%، حيث انخفضت أسعار الحديد والصلب بمقدار 9.77%، وأسعار الأسمنت والجير والجبس بمقدار 2.06%، وسجلت أسعار مجموعة استئجار المعدات انخفاضاً مقداره 0.86%، في حين سجلت مجموعة تكاليف وأجور العمال ارتفاعاً نسبته 0.55%، خلال العام 2025 مقارنة بالعام السابق.

انخفاض مؤشر أسعار تكاليف البناء للمباني غير السكنية

سجل الرقم القياسي لأسعار تكاليف البناء للمباني غير السكنية في الضفة الغربية\* انخفاضاً مقداره 0.83% خلال العام 2025 مقارنة مع العام السابق، حيث بلغ متوسط الرقم القياسي لأسعار تكاليف البناء للمباني غير السكنية 119.60 خلال العام 2025 (سنة الأساس 2013=100).

على مستوى المجموعات الرئيسية الأكثر تأثيراً على الرقم القياسي، سجلت أسعار مجموعة الخامات والمواد الأولية انخفاضاً مقداره 1.46%، حيث انخفضت أسعار الحديد والصلب بمقدار 9.77%، وأسعار الأسمنت والجير والجبس بمقدار 2.06%، وسجلت أسعار مجموعة استئجار المعدات انخفاضاً مقداره 0.92%، في حين سجلت مجموعة تكاليف وأجور العمال ارتفاعاً نسبته 0.55%، خلال العام 2025 مقارنة بالعام السابق.

انخفاض مؤشر أسعار تكاليف البناء لمباني العظم

سجل الرقم القياسي لأسعار تكاليف البناء لمباني العظم في الضفة الغربية\* انخفاضاً مقداره 2.08% خلال العام 2025 مقارنة مع العام السابق، حيث بلغ متوسط الرقم القياسي لأسعار تكاليف البناء لمباني العظم 118.46 خلال العام 2025 (سنة الأساس 2013=100).

على مستوى المجموعات الرئيسية الأكثر تأثيراً على الرقم القياسي، سجلت أسعار مجموعة الخامات والمواد الأولية انخفاضاً مقداره 3.50%، حيث انخفضت أسعار الحديد والصلب بمقدار 9.77%، وأسعار الأسمنت والجير والجبس بمقدار 1.93%، وسجلت أسعار مجموعة استئجار المعدات انخفاضاً مقداره 0.86%، في حين سجلت مجموعة تكاليف وأجور العمال ارتفاعاً نسبته 0.67%، خلال العام 2025 مقارنة بالعام السابق.

انخفاض في مؤشر أسعار تكاليف الطرق

سجل الرقم القياسي لأسعار تكاليف إنشاء الطرق بأنواعها المختلفة في الضفة الغربية\* انخفاضاً مقداره 2.22% خلال العام 2025 مقارنة مع العام السابق، حيث بلغ متوسط الرقم القياسي العام لأسعار تكاليف الطرق 114.83 خلال العام 2025 (شهر الأساس كانون الأول 2008 = 100).

وعلى مستوى المجموعات الرئيسية، سجلت أسعار مجموعة تكاليف وأجور العمال انخفاضاً مقداره 7.33%، وأسعار مجموعة تكاليف تشغيل معدات وصيانة انخفاضاً مقداره 2.23%، وأسعار مجموعة الخامات والمواد الأولية انخفاضاً مقداره 2.08%، حيث انخفضت أسعار الحديد والصلب بمقدار 9.81%، وأسعار منتجات المحاجر والكسارات بمقدار 5.05%، وأسعار الأسمنت بمقدار 2.05%، وسجلت أسعار مجموعة استئجار المعدات انخفاضاً مقداره 0.61% خلال العام 2025 مقارنة بالعام السابق.



ب تكاليف البناء للمباني السكنية إلى 118.80 مقارنة  
119.60 خلال الشهر السابق (سنة الأساس 2013=100).

وعلى مستوى المجموعات الرئيسية، سجلت أسعار مجموعة تكاليف وأجور العمال انخفاضاً مقداره 0.96%، وأسعار مجموعة الخامات والمواد الأولية انخفاضاً مقداره 0.44%، وأسعار مجموعة استئجار المعدات انخفاضاً مقداره 0.26% خلال شهر كانون أول 2025 مقارنة بالشهر السابق.

**انخفاض في مؤشر أسعار تكاليف البناء للمباني غير السكنية**  
سجلت أسعار تكاليف البناء للمباني غير السكنية في الضفة الغربية\* انخفاضاً مقداره 0.67% خلال شهر كانون أول 2025 مقارنة بشهر تشرين أول 2025؛ إذ انخفض الرقم القياسي لأسعار تكاليف البناء للمباني غير السكنية إلى 117.65 مقارنة بـ 118.45 خلال الشهر السابق (سنة الأساس 2013=100).

وعلى مستوى المجموعات الرئيسية، سجلت أسعار مجموعة تكاليف وأجور العمال انخفاضاً مقداره 0.96%، وأسعار مجموعة الخامات والمواد الأولية انخفاضاً مقداره 0.46%، وأسعار مجموعة استئجار المعدات انخفاضاً مقداره 0.16% خلال شهر كانون أول 2025 مقارنة بالشهر السابق

**انخفاض في مؤشر أسعار تكاليف البناء لمباني العظم**  
سجلت أسعار تكاليف البناء لمباني العظم في الضفة الغربية\* انخفاضاً مقداره 1.02% خلال شهر كانون أول 2025 مقارنة بشهر تشرين ثاني 2025؛ إذ انخفض الرقم القياسي لأسعار تكاليف البناء لمباني العظم إلى 115.84 مقارنة بـ 117.03 خلال الشهر السابق (سنة الأساس 2013=100).

وعلى مستوى المجموعات الرئيسية، سجلت أسعار مجموعة تكاليف وأجور العمال انخفاضاً مقداره 1.46%، وأسعار مجموعة الخامات والمواد الأولية انخفاضاً مقداره 0.82%، وأسعار مجموعة استئجار المعدات انخفاضاً مقداره 0.25% خلال شهر كانون أول 2025 مقارنة بالشهر السابق.

**انخفاض المؤشر العام لأسعار تكاليف إنشاء شبكات المياه**  
سجل الرقم القياسي لأسعار تكاليف إنشاء شبكات المياه في الضفة الغربية\* انخفاضاً مقداره 0.35% خلال العام 2025 مقارنة مع العام السابق، حيث بلغ متوسط الرقم القياسي العام لأسعار إنشاء شبكات المياه 130.38 خلال العام 2025 (شهر الأساس كانون الثاني 2010=100).

وعلى مستوى أسعار خزانات المياه، سجل الرقم القياسي انخفاضاً مقداره 4.02%، إذ انخفضت أسعار الحديد بمقدار 10.30%، وأسعار الحفريات بمقدار 1.39%، وعلى مستوى شبكات المياه، سجل الرقم القياسي ارتفاعاً نسبته 1.15%، إذ ارتفعت أسعار مواسير بلاستيك وحديد بنسبة 2.59%، وأسعار مواد الطم بنسبة 1.51% خلال العام 2025 مقارنة بالعام السابق.

**انخفاض المؤشر العام لأسعار تكاليف إنشاء شبكات الصرف الصحي**

سجل الرقم القياسي لأسعار تكاليف إنشاء شبكات الصرف الصحي في الضفة الغربية\* انخفاضاً مقداره 0.14% خلال العام 2025 مقارنة مع العام السابق، حيث بلغ متوسط الرقم القياسي العام لأسعار إنشاء شبكات الصرف الصحي 117.27 خلال العام 2025 (شهر الأساس كانون الثاني 2010=100)، حيث انخفضت أسعار الحفريات بمقدار 1.39%، وأسعار المناهل بمقدار 1.19% خلال العام 2025 مقارنة بالعام السابق.

**مؤشر أسعار تكاليف البناء والطرق وشبكات المياه والصرف الصحي في الضفة الغربية\* خلال شهر كانون أول، 2025/12**

**انخفاض في مؤشر أسعار تكاليف البناء للمباني السكنية**  
سجلت أسعار تكاليف البناء للمباني السكنية في الضفة الغربية\* انخفاضاً مقداره 0.67% خلال شهر كانون أول 2025 مقارنة بشهر تشرين ثاني 2025؛ إذ انخفض الرقم القياسي لأسعار



## تنويه:

1. بيانات قطاع غزة حول الرقم القياسي لتكاليف البناء والطرق وتكاليف شبكات المياه والصرف الصحي غير متوفرة.
2. يعود الاختلاف في نسب التغير لتكاليف المجموعات الرئيسية في كل من الرقم القياسي لإنشاء المباني، أو الطرق، أو شبكات المياه، أو شبكات الصرف الصحي إلى الاختلاف في تكوين تلك المجموعات.

## ملاحظة:

\*البيانات لا تشمل ذلك الجزء من محافظة القدس الذي ضمته إسرائيل إليها عنوة بُعيد احتلالها الضفة الغربية العام 1967.



لمزيد من المعلومات يرجى الاتصال:  
الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني  
ص.ب. 1647، رام الله P6028179-  
فلسطين.

هاتف: (970/972)02-2982700

فاكس: (970/972)02-2982710

خط مجاني: 1800300300

بريد إلكتروني: diwan@pcbs.gov.ps

الصفحة

الإلكترونية: [www.pcbs.gov.ps](http://www.pcbs.gov.ps)

## انخفاض في مؤشر أسعار تكاليف إنشاء الطرق

سجلت أسعار تكاليف إنشاء الطرق بأنواعها المختلفة في الضفة الغربية\* انخفاضاً مقداره 1.00% خلال شهر كانون أول 2025 مقارنة بشهر تشرين ثاني 2025؛ إذ انخفض الرقم القياسي العام لأسعار تكاليف الطرق إلى 112.58 مقارنة بـ 113.72 خلال الشهر السابق (شهر الأساس كانون أول 2008=100).

وعلى مستوى المجموعات الرئيسية، سجلت أسعار مجموعة تكاليف وأجور العمال انخفاضاً مقداره 5.49%، وأسعار مجموعة الخامات والمواد الأولية انخفاضاً مقداره 0.51%، وأسعار مجموعتي تكاليف تشغيل معدات وصيانة واستئجار المعدات انخفاضاً مقداره 0.25% لكل منهما، خلال شهر كانون أول 2025 مقارنة بالشهر السابق.

## انخفاض في المؤشر العام لأسعار تكاليف إنشاء شبكات المياه

سجلت أسعار تكاليف إنشاء شبكات المياه في الضفة الغربية\* انخفاضاً مقداره 0.98% خلال شهر كانون أول 2025 مقارنة بشهر تشرين ثاني 2025؛ إذ انخفض الرقم القياسي لأسعار تكاليف إنشاء شبكات المياه إلى 125.40 مقارنة بـ 126.64 خلال الشهر السابق (شهر الأساس كانون ثاني 2010=100).

وعلى مستوى أسعار شبكات المياه سجل الرقم القياسي انخفاضاً مقداره 1.01%، إذ انخفض الرقم القياسي إلى 131.25 مقارنة بـ 132.60 خلال الشهر السابق، وسجلت أسعار خزانات المياه انخفاضاً مقداره 0.90%، إذ انخفض الرقم القياسي إلى 112.53 مقارنة بـ 113.54 خلال الشهر السابق.

## انخفاض في المؤشر العام لأسعار تكاليف إنشاء شبكات

## الصرف الصحي

سجلت أسعار تكاليف إنشاء شبكات الصرف الصحي في الضفة الغربية\* انخفاضاً مقداره 0.84% خلال شهر كانون أول 2025 مقارنة بشهر تشرين ثاني 2025؛ إذ انخفض الرقم القياسي إلى 113.90 مقارنة بـ 114.86 خلال الشهر السابق (شهر الأساس كانون ثاني 2010=100).