



7.8%، (8.9% في الضفة الغربية مقابل 5.7% في قطاع غزة)، ونسبة الأسر الفلسطينية التي تسكن مساكن دون مقابل 11.2%، (15.2% في قطاع غزة مقابل 9.1% في الضفة الغربية). وبلغ متوسط الأجرة الشهرية للمساكن المستأجرة في فلسطين 161 دينار أردني، 180 دينار أردني في الضفة الغربية و105 دنانير متوسط الأجرة الشهرية للمساكن المستأجرة في قطاع غزة

59.8% من الأسر المالكة لمساكنها حصلت على مسكنها بطريقة البناء الشخصي. 49.1% من الأسر التي تمتلك مسكنها تعتمد بشكل رئيسي على الادخار في تمويل تملك المسكن، و7% من الأسر اعتمدت على القروض في تمويل تملك مسكنها. بلغت نسبة الأسر التي اعتمدت على القروض من بنوك تجارية في تمويل مسكنها 54.7%، و21.1% من الأسر حصلت على القروض من بنوك إسلامية.

التوزيع النسبي للأسر في فلسطين حسب حيازة المسكن ونوع

التجمع، 2015

المجموع	حيازة المسكن				نوع التجمع
	أخرى*	دون مقابل	مستأجر	ملك	
100	0.1	11.2	7.8	80.9	فلسطين
100	0.1	9.5	9.0	81.4	حضر
100	0.1	13.1	3.8	83.0	ريف
100	0.0	20.6	6.4	73.0	مخيمات

*أخرى: تشمل مقابل عمل.

أكثر من نصف الأسر في فلسطين تعيش في وحدات سكنية على شكل شقة

تشير بيانات 2015 إلى أن نسبة الأسر في فلسطين التي تعيش في مساكن على شكل شقة تشكل 53.7% من إجمالي الأسر (44.2% في الضفة الغربية و71.8% في قطاع غزة)، في حين أن 44.6% من الأسر تسكن في مساكن على شكل دار، (54.0% في الضفة الغربية و26.7% في قطاع غزة) و1.1% من الأسر تسكن في فيلا، وعلى مستوى المنطقة (1.5% في الضفة الغربية مقابل 0.4% في قطاع غزة).

الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني يصدر بيان صحفي يوم الإسكان العربي بعنوان: الظروف السكنية المرتبطة بالتنمية المستدامة في فلسطين للعام 2015

"السكن المناسب من أسس التنمية المستدامة" هو الشعار الحاصل على جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب لعام 2015-2016، حيث يتداخل قطاع الإسكان تداخلا وثيقا مع كافة مجالات التنمية المستدامة والتي تهدف إلى تحسين نوعية حياة الأفراد باعتباره الخطوة الأولى لتحسين نوعية حياتهم لما يوفره من استقرار لهم وبيئة صحية آمنة مزودة بالخدمات الأساسية.

و يعتبر يوم الاثنين الأول من شهر تشرين أول من كل عام يوم الإسكان العربي وذلك بناءً على قرار مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب.

وبهذه المناسبة يستعرض الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني أهم مؤشرات ظروف السكن للعام 2015، ذات العلاقة بمؤشرات التنمية المستدامة.

حوالي 74% نسبة سكان الحضر في فلسطين للعام 2015

تشير إسقاطات السكان أن عدد السكان المقدر منتصف عام 2015 في فلسطين حوالي 4.68 مليون نسمة، وبلغت نسبة السكان الحضر بناء على هذه التقديرات منتصف عام 2015 73.9%، ونسبة السكان المقيمين في الريف 16.7%، في حين بلغت نسبتهم في المخيمات 9.4%، وبلغت الكثافة السكانية المقدره لعام 2015 نحو 778 فرداً/كم² في فلسطين

81% من الأسر في فلسطين تسكن مساكن ملك لأحد أفراد الأسرة المقيم فيها

تشير بيانات مسح ظروف السكن 2015 أن 80.9% من الأسر حيازة مسكنها ملك لأحد أفراد الأسرة، حيث تتوزع هذه النسبة بواقع 81.9% في الضفة الغربية مقابل 79.0% في قطاع غزة، ونسبة الأسر التي تسكن مساكن مستأجرة



و13.5% من الأسر تعتمد الحفر الصماء للتخلص من المياه العادمة، وفي حين أن شبكة الصرف الصحي متوفرة لدى 53.9% من الأسر الفلسطينية، وعلى مستوى نوع التجمع 93.2% في المخيمات و60.0% في الحضر و8.0% في الريف موصولة مساكنها بشبكة الصرف الصحي.

التوزيع النسبي للأسر حسب نوع المسكن ونوع التجمع، 2015

نوع التجمع	نوع المسكن			
	فيلا	دار	شقة	أخرى*
فلسطين	1.1	44.6	53.7	0.6
حضر	1.2	38.7	59.5	0.6
ريف	1.1	68.7	29.4	0.8
مخيمات	0.3	45.3	54.2	0.2

*أخرى تشمل: (غرفة مستقلة، خيمة، براكية، أخرى)

حاجة الأسر من الوحدات السكنية خلال العشر

سنوات القادمة

تفيد بيانات 2015 أن 60.9% من الأسر في فلسطين تحتاج إلى بناء وحدات سكنية جديدة خلال العقد القادم (وحدة سكنية واحدة أو أكثر خلال العشر سنوات القادمة)، كما أظهرت النتائج أن 29.9% من الأسر المحتاجة إلى وحدات سكنية في فلسطين لديها القدرة المادية على بناء وحدة سكنية واحدة على الأقل خلال العشر سنوات القادمة، وعلى مستوى نوع التجمع 70.7% من الأسر في المخيمات بحاجة إلى بناء وحدة سكنية جديدة واحدة على الأقل خلال العقد القادم، 20.8% منهم لديهم القدرة المادية على بناء وحدة سكنية واحدة على الأقل خلال العشر سنوات القادمة، وفي الحضر 60.6% من الأسر بحاجة إلى وحدة سكنية واحدة على الأقل، 28.4% منهم لديهم القدرة المالية على بناء وحدة واحدة على الأقل، وأما الريف فأظهرت النتائج أن 57.0% من الأسر بحاجة إلى وحدة سكنية واحدة على الأقل، 42.6% منهم لديهم القدرة المادية على بناء وحدة سكنية واحدة على الأقل.

لمزيد من المعلومات يرجى الاتصال:
الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني
ص.ب. 1647، رام الله - فلسطين.

هاتف: 2982700 2 (970/972)

فاكس: 2982710 2 (970/972)

الرقم المجاني: 1800300300

بريد إلكتروني: diwan@pcbs.gov.ps

صفحة إلكترونية: http://www.pcbs.gov.ps

1.7 فرد للغرفة الواحدة في مساكن فلسطين

بلغ متوسط كثافة السكن (عدد الأفراد في الغرفة) في فلسطين 1.7 فرداً للغرفة في العام 2015، (بواقع 1.7 فرد/غرفة في الحضر، مقابل 1.6 فرد/غرفة في الريف و1.9 فرد/غرفة في المخيمات)، وتشير البيانات إلى أن 13.2% من الأسر في فلسطين تسكن في وحدات سكنية ذات كثافة سكنية تبلغ 3 أفراد أو أكثر للغرفة الواحدة، بواقع 12.8% من أسر الحضر و10.9% من أسر الريف وترتفع إلى 21.1% في المخيمات

تشير البيانات إلى أن متوسط عدد الغرف 3.4 غرفة في المسكن عام 2015 في فلسطين وبلغ متوسط مساحة المسكن 126.2 م².

94.9% من الأسر يمكنها الحصول على مصدر محسن للماء

تفيد بيانات العام 2015 أن 94.9% من أسر فلسطين تسكن في مساكن تحصل على المياه من مصادر آمنة حسب تعريف مؤشرات الأهداف الإنمائية للألفية وتشمل مياه الشبكات العامة ومياه البئر المنزلي، حيث بلغت هذه النسبة في حضر فلسطين 94.9% وفي الريف الفلسطيني 94.4% مقابل 99.6% في المخيمات، وأظهرت البيانات للعام 2015 أن جميع الأسر تقريباً في فلسطين تسكن في مساكن متصلة بالشبكة العامة للكهرباء بنسبة 99.9% وذلك على مستوى الحضر والمخيمات و99.8% في الريف.

54% من الأسر الفلسطينية تقيم في مساكن متصلة بشبكة

صرف صحي في العام 2015

تشير البيانات المتوفرة لعام 2015 أن حوالي 31.8% من الأسر الفلسطينية تقيم في مساكن موصولة بحفر امتصاصية